

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ БОДАЙБИНСКИЙ РАЙОН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ БОДАЙБИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.06 2018 г.

г. Бодайбо

№ 501-н

Об утверждении инвестиционной программы МУП «Тепловодоканал» «Обеспечение надежности системы холодного водоснабжения города Бодайбо Иркутской области» на период 2019-2021 г.г.

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Законом Иркутской области от 06.11.2012 г. № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», руководствуясь статьями 6,26 Устава Бодайбинского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Тепловодоканал» «Обеспечение надежности системы холодного водоснабжения города Бодайбо Иркутской области» на период 2019-2021 г.г. (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по вопросам ЖКХ, строительства, благоустройства и транспорта Одинцева А.А.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Бодайбинского городского поселения в информационной телекоммуникационной сети Интернет [www.uprava-bodaibo.ru](http://www.uprava-bodaibo.ru).

ГЛАВА



А.В.ДУБКОВ

*М. Александров*  
*т.п.*  
*т.п.*

Приложение  
к постановлению администрации  
Бодайбинского городского поселения  
от 27.06.18 № 501-п

Инвестиционная программа

МУП «Тепловодоканал»

«Обеспечение надежности системы холодного водоснабжения  
города Бодайбо Иркутской области» на период 2019-2021 г.г.

Паспорт инвестиционной программы

|  |   |
|--|---|
| Наименование Программы   | Обеспечение надежности системы холодного водоснабжения города Бодайбо Иркутской области на период 2019-2021 г.г.  |
| Основание для разработки Программы   | Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;<br>Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;<br>Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;<br>Решение Бодайбинского городского суда от 21 ноября 2017 года, дело № 2-635/2017 г.;<br>Техническое задание на разработку инвестиционной программы, утвержденное распоряжением администрации Бодайбинского городского поселения от 05.02.2018 г. №75-р. |
| Наименование регулируемой организации  | Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоканал»  |
| Местонахождение регулируемой организации   | 666901, Иркутская область, г.Бодайбо, ул. П. Поручикова, 41 «А»   |
| Наименование органа местного самоуправления утверждающего инвестиционную программу | Администрация Бодайбинского городского поселения  |
| Заказчик Программы   | Администрация Бодайбинского городского поселения  |
| Разработчик Программы  | Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоканал»  |
| Исполнитель Программы  | Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоканал»  |
| Цели Программы   | Обеспечение бесперебойной поставки ресурса в сфере холодного водоснабжения г.Бодайбо, в соответствии с потребностями различных категорий потребителей услуг   |
| Задачи Программы   | Обеспечение технической возможности регулирования бесперебойной поставки ресурса в сфере холодного водоснабжения в соответствии с нормами   |
| Сроки реализации Программы   | 2019-2021 годы  |
| Стоимость инвестиционного проекта  | 7 500 000,00 (семь миллионов пятьсот тысяч) рублей, 00 коп (с учетом НДС)   |
| Источники финансирования Программы:  | - средства бюджета Бодайбинского муниципального образования;<br>- средства муниципального унитарного предприятия «Тепловодоканал»   |

|   |   |
|---|---|
| Ожидаемые результаты выполнения Программы | Исполнение инвестиционной программы позволит реализовать технические мероприятия по обеспечению бесперебойной работы объектов коммунальной инфраструктуры в сфере холодного водоснабжения путем обеспечения резервными источниками электрической энергии.<br>В ходе выполнения мероприятий на территории города повысится качество предоставляемых коммунальных услуг в сфере холодного водоснабжения с учетом принципа доступности услуг для потребителей. |
| Срок ввода объекта в эксплуатацию         | Ноябрь 2021 года  |
| Организация мониторинга и контроля        | Мониторинг и контроль за выполнением Программы осуществляет Администрация Бодайбинского городского поселения  |

### Общие положения

Инвестиционная программа «Обеспечение надежности системы холодного водоснабжения города Бодайбо Иркутской области» на период 2019-2021 г.г. (далее - Инвестиционная программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»; на основании технического задания, утвержденного распоряжением администрации Бодайбинского городского поселения от 05.02.2018 г. № 75-р.

Финансовые потребности организации коммунального комплекса – МУП «Тепловодоканал», участвующей в реализации Инвестиционной программы, которые необходимы для реализации инвестиционной программы, обеспечиваются за счет следующих источников:

- средства бюджета Бодайбинского муниципального образования;
- средства МУП «Тепловодоканал».

Срок реализации Программы составляет 3 года: 2019-2021 г.г.

Финансовые потребности для осуществления мероприятий Инвестиционной программы по холодному водоснабжению указаны в таблице № 3.

Мероприятия Инвестиционной программы по холодному водоснабжению сгруппированы в один инвестиционный проект. В него включены мероприятия, направленные на повышение бесперебойности оказания услуг.

### Сводная смета затрат на реализацию мероприятий Инвестиционной программы

Таблица № 1

| Наименование мероприятия   | Объем финансирования, с учетом НДС и без учета налога на прибыль (тыс. руб.) |         |         |         |
|--|--|---------|---------|---------|
|  | 2019 г.  | 2020 г. | 2021 г. | Итого   |
| Приобретение объектов движимого имущества:<br>- Оснащение ДЭС 400 кВт насосной станции № 5 | 2 500,0  | 2 500,0 | 2 500,0 | 7 500,0 |

## Основные сведения об организации

Полное наименование организации: Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодоканал».

Сокращенное наименование организации: МУП «Тепловодоканал».

Место нахождения: 666901, Иркутская область, г.Бодайбо, ул. П. Поручикова, 41 «А».

Почтовый адрес: 666901, Иркутская область, г.Бодайбо, ул. П. Поручикова, 41 «А».

Сведения о государственной регистрации организации:

Свидетельство о государственной регистрации: ОГРН 1023800734650, 38 № 001578083.

Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе:

ИНН/КПП 3802009268/ 380201001, серия 38 № 001682334.

Деятельность Предприятия осуществляется на основании Устава.

Учредитель предприятия: Администрация Бодайбинского городского поселения.

Управляет предприятием генеральный директор Матвеев Петр Ярославович.

Имущество передано Предприятию по договору о передаче в хозяйственное ведение муниципального имущества № 3 от 04.06.2014 г.

Перечень должностных лиц, ответственных за подготовку и составление технической информации и финансовой отчетности:

Главный инженер – Зенцов Виталий Владимирович;

Начальник технического отдела – Назарова Людмила Николаевна;

Начальник производственного отдела – Золотарева Елена Викторовна;

Начальник ПЭО – Абрамова Светлана Михайловна.

## Сведения о разрешительных документах

|   |   |
|---|---|
| 1. Договор водопользования  |   |
| Номер договора  | 38-18.03.02.003-Р-ДХВО-С-2015-  |
| Дата выдачи договора  | 25.12.2015 г.   |
| Срок действия договора  | 4 сентября 2018 года  |
| Орган, оформивший договор   | Министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области  |
| 2. Решение о предоставлении водного объекта в пользование                                   |   |
| Номер лицензии (специального разрешения)  | В настоящее время разрабатывается проект НДС (нормативно-допустимых сбросов в водоем) после чего будет получено разрешение на пользование водным объектом. Срок выполнения данной работы- октябрь 2018 г. |
| Дата выдачи лицензии (специального разрешения)  | -   |
| Срок действия лицензии (специального разрешения)  | -   |
| Орган, выдавший лицензию (специальное разрешение)   | Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования по Иркутской области  |
| 3. Лицензия на осуществление деятельности по эксплуатации опасных производственных объектов |   |
| Номер лицензии (специального разрешения)  | Документы на рассмотрении в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору   |
| Дата выдачи лицензии (специального разрешения)  |   |

|  |   |
|--|---|
| Срок действия лицензии (специального разрешения)   | бессрочно   |
| Орган, выдавший лицензию (специальное разрешение)  | Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору                 |
| 4. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |   |
| Номер лицензии (специального разрешения)   | № 0388.02-2010-3802009268-С-022   |
| Дата выдачи лицензии (специального разрешения)   | 17 апреля 2013г.  |
| Срок действия лицензии (специального разрешения)   | без ограничения срока   |
| Орган, выдавший лицензию (специальное разрешение)  | Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона» |

### Целевые показатели деятельности регулируемой организации

За счет реализации Инвестиционной программы планируется обеспечить достижение следующих целевых показателей деятельности Организации:

| № п/п | Группы  | Целевые индикаторы  |
|-------|---|---|
| 1.    | Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами)                   | Круглосуточное, бесперебойное обеспечение услугами холодного водоснабжения различных категорий потребителей г.Бодайбо               |
| 2.    | Доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей) | Доступность услуг холодного водоснабжения за счет бесперебойной подачи ресурса различным категориям потребителей г.Бодайбо          |
| 3.    | Обеспечение экологических требований  | Улучшение качества питьевой воды централизованного водоснабжения в соответствии с установленными требованиями СанПиН 2.1.4.10704-01 |

### Описание действующей системы холодного водоснабжения

Источником водоснабжения города Бодайбо является вода из реки Витим.

Существующий водозабор располагается в верхней части города на правом берегу р. Витим в 3,5 км от центра города выше по течению. Тип водозабора – плавучая насосная станция (ПНС) «Роса-4», которая снабжена рыбозащитными устройствами с размером ячеек 8 x 8 мм. На ПНС расположены четыре насосных агрегата типа 1Д 1250<sup>2</sup>63.

Далее вода поступает на насосную станцию II подъема напорным трубопроводом d 500 мм. Насосная станция II подъема оснащена насосами типа 1Д630/90. Производительность – 14 400 м<sup>3</sup>/сутки.

Система подачи и распределения воды в городе состоит из водопроводных городских сетей, из 4-х перекачивающих насосных станций, двух резервуаров – регулирующих емкостей объемом 800 м<sup>3</sup> и 1000 м<sup>3</sup> каждый.

## Перечень оборудования участка водоснабжения и его характеристики

1. Подъем воды - плавучая насосная станция «Роса-4» - 1 ед.
  2. Станция водоподготовки (автоматизированный комплекс по дозированию реагентов)
  3. Насосная станция 2-го подъема - 1 ед.
  4. Сооружения для хранения и запаса воды (резервуары) - 2 шт.
    - емкость резервуара - 1 000 м<sup>3</sup>
    - емкость резервуара - 800 м<sup>3</sup>
- Резервуары оснащены приборами контроля уровня воды.
5. Передача воды:
    - насосная станция № 3 «Хлебозавод»;
    - насосная станция № 5 800м<sup>3</sup> емкость;
    - насосная станция № 6.

## Характеристика потребителей услуг

Прогнозные величины на 2019 год по холодному водоснабжению представлены в таблице.

Таблица № 2

| № п/п | Показатели производственной деятельности                                 | Ед. изм.       | Величина показателя на 2018 год | Величина показателя на 2019 год |
|-------|--|----------------|---------------------------------|---------------------------------|
| 1.    | Объем выработки воды   | м <sup>3</sup> | 1 166 310                       | 1 184 720                       |
| 2.    | Объем воды, используемой на собственные нужды                            | м <sup>3</sup> | 40 000                          | 45 781                          |
| 3.    | Объем пропущенной воды через очистные сооружения                         | м <sup>3</sup> | 1 126 310                       | 1 138 939                       |
| 4.    | Объем отпуска в сеть   | м <sup>3</sup> | 1 126 310                       | 1 138 939                       |
| 5.    | Объем потерь   | м <sup>3</sup> | 56 167                          | 103 939                         |
| 6.    | Объем отпуска воды   | м <sup>3</sup> | 1 070 143                       | 1 035 000                       |
| 7.    | Объем воды на нужды производства (ГВС, собственные нужды, ГВС население) | м <sup>3</sup> | 336 167                         | 321 129                         |
| 8.    | Объем реализации воды, всего в том числе:                                | м <sup>3</sup> | 735 995                         | 713 871                         |
| 8.1   | населению  | м <sup>3</sup> | 436 950                         | 429 028                         |
| 8.2   | бюджетным потребителям   | м <sup>3</sup> | 56 421                          | 52 771                          |
| 8.3   | прочим потребителям  | м <sup>3</sup> | 240 605                         | 232 072                         |

## Наличие ДЭС на объектах организации

| 100 ÷ 300 кВт |     | свыше 300 кВт |     | Наименование объекта | Адрес объекта, ФИО и контактные данные ответственного лица                            |
|---------------|-----|---------------|-----|----------------------|---|
| шт.           | кВт | шт.           | кВт |                      |   |
| 1             | 2   | 3             | 4   | 5                    | 6   |
|               |     | 1             | 800 | Водоподъём           | г.Бодайбо, Первомайская 62, начальник участка водоснабжения -Капустин В.Н., т.76-9-65 |

|   |     |  |                      |  |
|---|-----|--|----------------------|--|
| 1 | 100 |  | Насосная станция № 6 | г.Бодайбо. А.Сергеева 2Б, начальник участка водоснабжения-Капустин В.Н., т.5-71-48 |
|---|-----|--|----------------------|--|

### Перечень мероприятий

Для реализации поставленных перед Инвестиционной программой целей и задач предполагается осуществить следующие мероприятия:

| № п/п | Наименование мероприятия                  | Цель программы  |
|-------|---|---|
| 1     | Оснащение ДЭС 400кВт насосной станции № 5 | Обеспечение бесперебойной подачи ресурса в сфере холодного водоснабжения г.Бодайбо, в соответствии с потребностями различных категорий потребителей услуг |

### Описание существующей системы водоснабжения

Насосная станция № 5 предназначена для подачи питьевой воды из регулирующей 800 кубовой емкости в распределительную 1000 кубовую емкость, расположенную выше ул.Нагорной. Насосы установлены центробежные марки 1Д 630/90 в количестве 2-ух штук. Резервуар на 800 м<sup>3</sup> выполнен подземно выше ул.А.Сергеева, в сборном железобетонном исполнении.

Из 1000 кубовой емкости вода самотеком поступает на насосную станцию № 6, откуда насосами вода подается потребителям котельных «МО-44», «МК-135», «Металлист», «БМК», № 3, «Полюс Логистика», ЦТП 6, в летний водопровод по ул.А.Сергеева, ул. Володарского, ул.Лесной.

Резервуар на 1000 м<sup>3</sup> металлический, выполнен в наземном исполнении, теплоизолирован минераловатными плитами с покровным слоем из листовой стали.

В случае длительной остановки данного объекта также возможна остановка котельных «БМК», «МО-44», МК-135, № 3, «Полюс Логистика», «Металлистов».

### Расчетная стоимость Инвестиционной программы

Затраты на выполнение мероприятий представлены в таблице

Таблица №3

| № п/п | Наименование объекта                  | Установленная мощность кВт | Присоединенная мощность кВт | Рабочая мощность кВт | Дизель электростанция, кВт | Цена за единицу, тыс.руб. |
|-------|---------------------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1     | 2                                     | 3                          | 4                           | 5                    | 6                          | 7                         |
| 1     | Насосная станция №5                   | 572                        | 254                         | 254                  | 400                        | 7 500,00                  |
|       | Средства МУП «Тепловодоканал» из них: |                            |                             |                      |                            | 6 000,00                  |
|       | Амортизация                           |                            |                             |                      |                            | 1 500,00                  |

| № п/п | Наименование объекта   | Установленная мощность кВт | Присоединенная мощность кВт | Рабочая мощность кВт | Дизель электростанция, кВт | Цена за единицу, тыс.руб. |
|-------|--|----------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1     | 2  | 3                          | 4                           | 5                    | 6                          | 7                         |
|       | Расходы на капитальные вложения за счет прибыли включаемые в тариф на холодное водоснабжение |                            |                             |                      |                            | 4 500,00                  |
|       | Средства бюджета   |                            |                             |                      |                            | 1 500,00                  |

### Эффективность мероприятий Инвестиционной программы

Предлагаемая инвестиционная программа направлена на повышение надёжности функционирования системы холодного водоснабжения, повышение качества предоставляемых услуг и создание технических условий, требуемых для осуществления программы развития систем холодного водоснабжения города.

Основной эффект от мероприятий Инвестиционной программы:

- повышение надёжности системы холодного водоснабжения, бесперебойная подача ресурса различным категориям потребителей г.Бодайбо.

### Объемы и источники финансирования Инвестиционной программы

Источниками финансирования Инвестиционной программы являются:

- Средства МУП «Тепловодоканал»;
- Амортизационные отчисления;
- Капитальные вложения за счет прибыли в тарифах на услуги холодного водоснабжения;
- Средства бюджета Бодайбинского муниципального образования.

Объем финансовых средств, необходимый для реализации мероприятий инвестиционной программы по годам реализации с разбивкой по источникам финансирования, представлен в таблице № 4.

Затраты на мероприятия Инвестиционной программы рассчитаны в текущих (прогнозных) ценах с учетом НДС.

Таблица № 4

| Амортизация, тыс. руб. |         |         | Капитальные вложения за счет прибыли, тыс. руб. |         |         | Бюджетные средства, тыс. руб. |         |         |
|------------------------|---------|---------|---|---------|---------|-------------------------------|---------|---------|
| 2019 г.                | 2020 г. | 2021 г. | 2019 г.   | 2020 г. | 2021 г. | 2019 г.                       | 2020 г. | 2021 г. |
| 500,00                 | 500,00  | 500,00  | 1 500,0   | 1 500,0 | 1 500,0 | -                             | -       | 1 500,0 |

### Предложения о размерах капитальных вложений

Стоимость Инвестиционного проекта определялась на основании предложений

фирм-поставщиков оборудования в текущих (прогнозных) ценах.

Предварительный расчет роста тарифов на услуги холодного водоснабжения с учетом капитальных вложений за счет прибыли на реализацию мероприятий Инвестиционной программы и прогнозного уровня роста тарифов представлены в таблице № 5.

Таблица № 5

| Показатели   | Ед-ца, изм. | 2019 г.   | 2020 г.   | 2021 г.   |
|--|-------------|-----------|-----------|-----------|
| Объем реализации услуг   | тыс. м3     | 1 035,000 | 1 035,000 | 1 035,000 |
| Капитальные вложения за счет прибыли в тарифе на услуги холодного водоснабжения (без учета НДС)  | руб./м3     | 1 271,0   | 1 271,0   | 1 272,0   |
| Инвестиционная надбавка к тарифу на услуги водоснабжения (без учета НДС)   | руб./м3     | 0         | 0         | 0         |
| Прогноз тарифа на услуги холодного водоснабжения (без учета НДС)   | руб./м3     | 71,80     | 74,67     | 77,66     |
| Рост тарифа на услуги холодного водоснабжения  | %           | 107,5     | 104,0     | 104,0     |
| Прогноз тарифа на услуги холодного водоснабжения с учетом капитальных вложений за счет прибыли (без учета НДС), с учетом налога на прибыль | руб./м3     | 74,22     | 77,09     | 80,08     |
| Рост тарифа на услуги холодного водоснабжения с учетом капитальных вложений за счет прибыли  | %           | 111,1     | 103,9     | 103,9     |

#### Контроль за выполнением Инвестиционной программы

Контроль за выполнением Инвестиционной программы осуществляет администрация Бодайбинского городского поселения.

Перечень проводимых контрольных мероприятий:

1. контроль сроков исполнения графика реализации мероприятий Инвестиционной программы;
2. контроль финансирования мероприятий, предусмотренных Инвестиционной программой;
3. контроль достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения;
4. проведение проверок хода реализации Инвестиционной программы, в том числе проведение мониторинга реализации;
5. анализ и обобщение отчетов об исполнении Инвестиционной программы.